

AB EKE GOLF OY

VERKSAMHETSPLAN 1.11.2015 – 31.10.2016

EKONOMI

Det budgeterade resultatet är fortfarande svagt negativt ca 20 000€. Då avskrivningarna är större än amorteringarna och amorteringarna är kassaflödet positivt och möjliggör nödvändiga investeringar i maskiner och på banan.

Under år 2016 förflyttas anvaret för 10 skötselvederlag och finansieringsvederlag till bolaget, då 10 aktier inlöses enligt bolagsstämmans beslut 18.12.2014.

Det totala vederlaget hålls 2016 på samma nivå som 2015 trots minskat antal vederlagsbetalare.

Det finns obetalda vederlag som eventuellt borde avskrivas till ett värde på ca 10 000€. Styrelsen inväntare ett domstolsbeslut angående försäljning av golfaktie till medellös person för att undvika betalningsansvaret.

Genom att golfaktiemarknaden fortfarande är svår, är det viktigt att splitaktierna skulle kunna övergå till nya ägare. Då halveras finansieringsvederlaget för en gammal aktie, hälften övergår till den nya splitaktieägaren. Ett ökat antal aktieägare skulle också ge en förbättrad ekonomi.

På kostnadssidan fortsätter arbetet med att hitta inbesparingar.

Projektet gällande en hall för golfbilar på nedre parkeringsplatsen undersöks.

Låneavkortningarna är enligt avtal 2015 - 2016 årligen 30.4 € 68.900,- och från och med 2017 årligen 168.900,- € enligt tidigare avtal. Kredittiden för lånet på 2 000 000 € förlängs och nuvarande amorteringstakt 68 900 € bibehålls t.o.m. 30.4.2023. Därefter är amorteringen 100 000 € per år. Dessutom sjunker räntekostnaden med ca 13 000 € per år.

En ändring av verksamhetsåret att motsvara kalenderåret undersöks. Diskussioner om en uppdatering av hemmabaneavtalet inleds med föreningen.

Den stora utmaningen är fortfarande på lång sikt, att få ett ökat antal aktieägare och greenfee spelare. Styrelsen hoppas att alla aktieägare understöder detta säljarbete och att aktionärerna även marknadsför vår bana i olika sammanhang.

BANAN

För att bibehålla och höja standaren på banan köper bolaget mera banskötseltjänster 2015 – 2016. Dessutom har banområdet som skall skötas förstorats under de senaste åren vilket också ökar kostnaderna. Totalt handlar det om ca 20 000 €.

2.

Under 2016 behövs en ny klippare och en holkningsmaskin. Det är totala investeringar på ca 30 000 €.

Bankkommittén fortsätter sitt arbete på att planera hur banan kan göras bättre vad gäller minimerande av mark under arbetet, förbättra ruffar och rensa sidoområden. Även åtgärder för att förbättra säkerheten på banan planeras. Fortsatta åtgärder för att förbättra greenerna och speciellt områdena nära greenerna görs. Vi hoppas att en del arbeten fortsättningsvis kan göras som talkoarbete.

Avtal med Golfförbundet gällande rådgivning vid banskötsel fortsätter. Avgiften för rådgivningen ingår 2016 i förbundsavgiften. Golfförbundets analys av banan 2015 gav goda betyg för banans skötsel och skick.

Miljöarbetet fortsätter i samråd med bankkommittén.

CADDIEMASTER, PROSHOP OCH RESTAURANGEN

Avtal görs med en ny underleverantör gällande caddiemasterverksamheten, proshop och restaurangverksamheten.

Restaurangverksamheten skall ha B-rättigheter och uppfylla de krav myndigheterna ställer på dylik verksamhet och dess personal.

Restaurangen tillhandahåller lättare alternativ under hela säsongen, 15.06.2015 – 15.08.2018 serverar restaurangen en varm maträtt från kl. 11.00 – 17.00.

MARKNADSFÖRING OCH FÖRSÄLJNING

Marknadskommittén har bestått av endast två personer. Under verksamhetsåret kommer vi att försöka hitta flera medlemmar till kommittén.

Vi kommer att öka spelmöjligheterna med olika paket för t.ex. nybörjare och sommargäster. Vi sätter också ihop större paket riktat åt företag som innehåller t.ex. spelrätter, reklam och tävlingar. Vi vill också hjälpa föreningen att hitta sponsorer till sina tävlingar.

Det är fortsättningsvis viktigt att hitta en lösning där aktieinnehavaren kan lösgöra sig från sitt aktieinnehav och vederlagsbetalning på ett vettigt sätt. Detta hjälper till att skapa en efterfrågan på aktien.

Vi arbetar också för att aktieägaren skall få större fördelar för sitt aktieinnehav.

Samarbetet med Head pro Alan Parry fortsätter.

INFORMATION

Informationskommittén sköter såväl bolagets som föreningens informationsärenden. Till kommittén hör representanter för bolaget, föreningen och caddiemasteriet, samt en utomstående underleverantör.

Månadsblad (Lustigkulla News) distribueras per e-post till alla medlemmar och aktionärer 3-4 gånger per år. Hemsidan och Facebook uppdateras aktivt för att säkerställa information till alla intresserade golfare. Sammandrag av styrelsmötesbeslut av allmänt intresse publiceras på hemsidan, liksom protokoll från bolagsstämmor och föreningsmöten.

En händelsekalender utvecklas och tas i bruk. Eke Golfs uppgifter i bl.a. portalerna golf.fi och golfpiste.com förbättras.

Informationskommittén ansvarar tillsammans med styrelsernas ordföranden för den externa kommunikationen. Minst ett pressinformationstillfälle ordnas.

Raseborg 25.1.2016

Styrelsen